

**СОФИЙСКИ УНИВЕРСИТЕТ „СВ. КЛИМЕНТ ОХРИДСКИ”**

**Гр. София, бул. „Цар Освободител” № 15**

**ЗАПОВЕД**

№ РД/19-262 от 24.07.2013 .....2013 г.

Във връзка с представения протокол на комисията, назначена със заповед № РД 19-169 от 20.05.2013 г., за провеждане на търг с тайно наддаване за отдаване под наем за срок от 5 години на ПОМЕЩЕНИЯ /ЗАВЕДЕНИЕ ЗА ХРАНЕНЕ И ОФИС/ С ОБЩА ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ ОТ 471 КВ.М., ПРИЛЕЖАЩ ТЕРЕН /ГРАДИНА КЪМ ЗАВЕДЕНИЕТО ЗА ХРАНЕНЕ ЗА СЕЗОННО ПОЛЗВАНЕ ОТ 01.05 ДО 01.10/ С ПЛОЩ ОТ 300 КВ.М., КАКТО И ТЕРЕН /АВТОМИВКА/ С ПЛОЩ ОТ 873 КВ.М., НАХОДЯЩИ СЕ НА БУЛ. „ДЖЕЙМС БАУЧЕР” N: 1, ГР. СОФИЯ, съгласно решение на АС от 27.02.2013 г., протокол № 5, точка 15, буква А, на основание чл.13, ал. 3, във вр. с чл. 13, ал. 5, и на основание чл. 55, ал. 1 от ППЗДС,

**ОПРЕДЕЛЯМ**

участника „Айдем Груп” ООД, за спечелил търга за отдаване под наем за срок от 5 години на ПОМЕЩЕНИЯ /ЗАВЕДЕНИЕ ЗА ХРАНЕНЕ И ОФИС/ С ОБЩА ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ ОТ 471 КВ.М., ПРИЛЕЖАЩ ТЕРЕН /ГРАДИНА КЪМ ЗАВЕДЕНИЕТО ЗА ХРАНЕНЕ ЗА СЕЗОННО ПОЛЗВАНЕ ОТ 01.05 ДО 01.10/ С ПЛОЩ ОТ 300 КВ.М., КАКТО И ТЕРЕН /АВТОМИВКА/ С ПЛОЩ ОТ 873 КВ.М., НАХОДЯЩИ СЕ НА БУЛ. „ДЖЕЙМС БАУЧЕР” N: 1, ГР. СОФИЯ, с предложена месечна наемна цена от:

**ЗА ПОМЕЩЕНИЯ /ЗАВЕДЕНИЕ ЗА ХРАНЕНЕ И ОФИС/:**

Месечна наемна цена 9.00 лева за 1 кв. м., с ДДС

Месечна наемна цена (общо) 4239.00 лева с ДДС

**ЗА ПРИЛЕЖАЩ ТЕРЕН /ГРАДИНА КЪМ ЗАВЕДЕНИЕТО ЗА ХРАНЕНЕ ЗА СЕЗОННО ПОЛЗВАНЕ ОТ 01.05 ДО 01.10/:**

Месечна наемна цена 5.00 лева за 1 кв. м., с ДДС

Месечна наемна цена (общо) 1500.00 лева с ДДС

**ЗА ТЕРЕН /АВТОМИВКА/:**

Месечна наемна цена 9.05 лева за 1 кв. м., с ДДС

Месечна наемна цена (общо) 7900.65 лева с ДДС

На основание чл. 55, ал. 2 от ППЗДС участниците в търга да бъдат уведомени за резултатите от проведения търг.

Настоящата заповед подлежи на обжалване съгласно чл. 55, ал. 3 от ППЗДС по реда на Административно процесуалния кодекс в 14 дневен срок от съобщаването ѝ на страните.

На основание чл. 60, ал. 1 от АПК

**ДОПУСКАМ ПРЕДВАРИТЕЛНО ИЗПЪЛНЕНИЕ НА НАСТОЯЩАТА ЗАПОВЕД** със следните мотиви:

Предварителното изпълнение се налага поради опасност, че може да бъде осуетено или сериозно затруднено изпълнението на акта. Своевременното приключване на процедурата по ЗДС и ППЗДС е в интерес и на двете страни – СУ „Св. Климент Охридски” и участникът спечелил търга.

Времето отлагане на сключването на договора за наем с участника спечелил търга може да доведе до неговото дезинтересиране и евентуално отказ от наемане на помещението предмет на търга, което от своя страна ще доведе до финансови загуби за Университета.

Предвид изложеното, евентуалното забавяне на сключването на договор за наем поставя СУ „Св. Климент Охридски“ пред опасност от финансови загуби и невъзможност да осигурява регулярни приходи от обектите, отдавани под наем.

Копие от настоящата заповед да се обяви на видно място в сградата на Ректората на СУ „Св. Климент Охридски“ – бул. „Цар Освободител“ № 15 и на интернет страницата на университета.

РЕКТОР:  
/проф. дин Иван Илчев/

